Debat

Gentænk byudviklingen – det kan betale sig!

De store danske byer vokser og har ambitioner om flere indbyggere og store prestige-byggerier. Men skal det forsætte, så skal byudviklingen gentænkes, så det ikke sker på bekostning af byens grønne åndehuller.

Af stadsgartner Kirsten Lund Andersen, formand for Park- og Naturforvalterne

Byudviklingen i de større danske byer har fart på og det sætter de grønne områder og den nære adgang til rekreative faciliteter under pres. For de grønne områder og mellemrummene er attraktive til nye byggerier og boliger, der kan tiltrække flere borgere. Men grænsen er nok nået nu! Jeg tror ikke vi kan presse og klemme de grønne arealer i byerne mere uden at tabe vigtige kvaliteter. For en stigning i indbyggertallet som de større byer forventer, kan selvfølgelig ikke ske uden en voldsom fortætning - på bekostning af byrum og grønne områder. Og de tilbageværende grønne åndehuller vil blive hårdere og hårdere belastet, når efterspørgslen stiger. Udviklingen er bekymrende for det grønne skaber meget anden værdi end den økonomiske, bl.a. i form af sociale mødesteder og rekreative muligheder. Det kan simpelthen betale sig.

Gentænk byudviklingen

Én udfordring er, at byernes og beslutningstagernes succes bliver målt på volumen i byudviklingen. Derfor må vi gentænkte den måde vi bygger og byudvikler på. Et par centrale spørgsmål er: Kan vi fordele byudviklingen til andre steder end de største byer? Kan vi ændre vores mindset til andre boformer, når så mange mennesker bor alene på mange kvadratmeter? Hvorfor er kontorlokaler kun forbeholdt store virksomheder, når de står tomme efter kl. 16? Kan vi begynde at indrette vores byer på nye transportformer og mobilitet i stedet for biltransport, der fylder og kræver plads? Og kan vi i det hele taget arbejde med bæredygtige byer mere proaktivt end vi gør i dag?

Svaret er ja og pilen peger på vores politikere og på os selv. Vi står over for en stor opgave med at skabe balance i byerne, bane vejen for en ny måde at byudvikle på og også afstemme de ambitiøse vokse-planer med de nuværende beboere. Og så selvfølgelig sikre byens parker, byrum og grønne åndehuller. Temaet bør have vægt nok til at få en plads på dagsordenen til kommunalvalget.

Naturkapitalen

Hvis vi se på det grønne, natur og skove, i landets kommuner uden for de store byer, så er der her også en opgave. Aarhus Universitet og DN har lavet et Danmarkskort, der giver et overblik over naturens omfang og kvalitet i kommunerne. De enkelte kommuner tildeles en score mellem 0 og 100 point. Fanø får 80 point, Struer 11 point og landets kommuner som gennemsnit 24 point. Naturen skal vel ikke være en konkurrence mellem kommunerne, men alligevel er en indikator som denne god til at minde os om, hvordan det står til med natur og skove, og sætte fingeren på vores sårbarhed og ikke mindst tabet af fælles arealer. Den spejler også, at vores land er et af de lande i verden, der har den højeste andel af landbrugsjord, veje og bymæssig bebyggelse.

Kirsten Lund Andersen, formand for Park- og Naturforvalterne